



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA SÂNDOMINIC  
PRIMĂRIA

Sândominic Cod 537275 str. Principală nr.507

Tel: 0266-336005, Fax: 0266-336578 e-mail: primăria\_sandominic@yahoo.com

Nr. 5157 / 2019

**Proces -verbal de afișare**

**a ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilanul comunei  
Sândominic și a listei preemtorilor**

Întocmit, azi **20.12.2019.**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare înregistrată ca anexă la Cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan sub nr. **5/7155 din 20.12.2019.** și listei preemtorilor întocmite pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare.

Oferta de vânzare sus menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei din comuna Sândominic, strada Principală, nr. 507, județul Harghita, azi **20.12.2019**, ora **12,00**

Un exemplar al prezentului proces – verbal de afișare se afișează împreună cu documentele sus menționate și aduse la cunoștință publică prin modalitatea sus arătată.

**Sândominic, la 20.12.2019.**

SECRETAR GENERAL

Both Kinga-Zsuzsanna



1 Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CARAİMAN MIHAIȚĂ, CNP 1760913173150, având adresa de comunicare în: localitatea GRIVIȚA, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 807160, e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CARAİMAN VASILICĂ, CNP 2780313173202, având adresa de comunicare în: localitatea GRIVIȚA, str. SCOLII nr. 10, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 807160, e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CARAİMAN MARIAN, CNP 1480908173155, având adresa de comunicare în: localitatea CUDALBI, str. MIHAIL COBĂLNICEANU, sc. NR. 4, et. ...., ap. ...., județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 807105, e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CARAİMAN NELA, CNP 2800918171694, având adresa de comunicare în: localitatea CUDALBI, str. MIHAIL COBĂLNICEANU, sc. NR. 4, et. ...., ap. ...., județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 807105, e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0969 (ha), la prețul de 4632 € PNLEI 21909 LEI DOUĂ DECIZIUNA A EMII NOUĂ SUTENOUĂ LEI ..... (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                                    | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|--|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |      |
| Se completează de către vânzător <sup>3)</sup> | SÂNDOMIC<br>HARGHITA                       | 0,0969             | 50256                | 50256                        | 23                   | 28 ;<br>37 ; 38    | FĂNEȚĂ                                    |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>               | X  | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X   |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
MITROFAN NELU  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 20.12.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

|   |                            |
|---|----------------------------|
| Județul (*) HARGHITA                            | Registrul de evidență      |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) SÂNDOMIC | Nr. 7156... din 20.12.2018 |

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CARAIMAN MIHĂIȚĂ, CARAIMAN VASILICĂ, CARAIMAN MARIAN, CARAIMAN NELĂ, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  | -                                |
| 2.       |  |                                  |
| .....    |  |                                  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

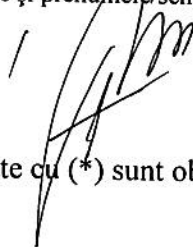
|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | - |
| Domiciliul/sediul       |   |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |         |                    |
|--------------------------------|---------|--------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. Nord | <b>Biro Alajos</b> |
|                                | 2. Est  | <b>Pârâu</b>       |
|                                | 3. Sud  | <b>Bara Zsolt</b>  |
|                                | 4. Vest | <b>Biro Alajos</b> |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
**KARDA RÓBERT**  
(numele și prenumele/semnătura)




Secretar General,  
**BOTH KINGA-ZSUZSANNA**  
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.