



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNDOMINIC
PRIMĂRIA

Sândominic Cod 537275 str. Principală nr.507
Tel: 0266-336005, Fax: 0266-336578 e-mail: primăria_sandominic@yahoo.com

Nr. 6.757. / 2019

Proces -verbal de afișare

**a ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilanul comunei
Sândominic și a listei preemtorilor**

Întocmit, azi **05.12.2019.**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare înregistrată ca anexă la Cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan sub nr. **4/6750 din 05.12.2019.** și listei preemtorilor întocmite pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare.

Oferta de vânzare sus menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei din comuna Sândominic, strada Principală, nr. 507, județul Harghita, azi **06.12.2019, ora 12,00**

Un exemplar al prezentului proces – verbal de afișare se afișează împreună cu documentele sus menționate și aduse la cunoștință publică prin modalitatea sus arătată.

Sândominic, la 06.12.2019.

SECRETAR GENERAL

Both Kinga-Zsuzsanna



MODEL

Primăria Comunei Sândominic
Nr. 6750 ziua 05. luna 12 anul 2019

ANEXA nr. 1B -

1 Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CARAIMAN MIHĂIȚĂ, CNP 1760913173150, având adresa de comunicare în: localitatea GRIVIȚA, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 807160, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CARAIMAN VASILICA, CNP 2780313173102, având adresa de comunicare în: localitatea GRIVIȚA, str. ȘCOLII nr. 10, bl., sc., et., ap., județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 807160, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CARAIMAN MARIAN, CNP 1780908173155, având adresa de comunicare în: localitatea CUDALBI, str. MIHAIL COȘALNICĂȘANU, NR. 4, et., ap., județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 807105, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CARAIMAN NELU, CNP 2800918171694, având adresa de comunicare în: localitatea CUDALBI, str. MIHAIL COȘALNICĂȘANU, NR. 4, et., ap., județul/sectorul GALAȚI, codul poștal 807105, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2118 (ha), la prețul de 57924 € CINCI ZECI ȘI SAPTE MI. NOUĂ SUTE DOUĂ ZECI ȘI PATRI EURO (tet)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|--|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător ³⁾ | SÂNDOMINIC HARGHITA | 1,2118 | 51270 | 51270 | 23 | 28; 37; 38; | FĂNEAȚA | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MIȚROFAN NELU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 05.12.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

| | |
|---|------------------------------|
| Județul (*) HARGHITA | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) SÂNDOMIC | Nr. 6751..... din 05.12.2018 |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CARAIMAN MIHĂIȚĂ, CARAIMAN VASILICĂ, CARAIMAN MARIAN, CARAIMAN NELA, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediul |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | - |
| | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

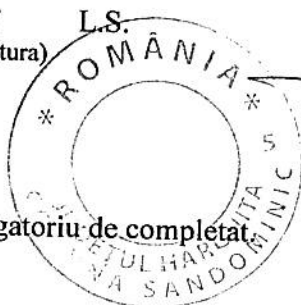
| | |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | - |
| Domiciliul/sediul | |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | | |
|--------------------------------|---------|---------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. Nord | Gall Eugen-Gheorghe |
| | 2. Est | Bodo Irma |
| | 3. Sud | Kristaly Janos |
| | 4. Vest | Părău |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
KARDA ROBERT
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar General,
BOTH KINGA-ZSUZSANNA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.