



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNDOMINIC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 24 / 2021

**privind aprobarea închirierii fâneței ”FÜGEVÉSZ”
aflat în domeniul privat al comunei Sândominic, județul Harghita**

Consiliul Local al comunei Sândominic, întrunit la ședința ordinară din data de 21 aprilie 2021, convocat prin Dispoziția nr. 99/2021, emisă de primarul comunei Sândominic, județul Harghita;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Sândominic nr. 2016/2021;
- raportul de specialitate nr. 2017/2021 prezentată de referentul de achiziții publice d-l Boros Csaba;
- avizul Comisiei de activități economico-financiară și
- avizul Comisiei de urbanism, realizarea lucrărilor publice și agricultură;

Ținând cont de Hotărârea nr.335/2020 al Consiliului Județean Harghita privind aprobarea prețurilor medii ale produselor agricole care constituie baza evaluării veniturilor contribuabililor, care provin din arendarea bunurilor agricole, precum și pentru producția de masă verde stabilită pe pajiști pentru anul 2021, a căror stabilire este de competența Consiliului Județean Harghita;

Văzând Amenajamentul pastoral pentru pajiștile din comuna Sândominic, județul Harghita elaborat de Direcția pentru Agricultură Județeană Harghita în anul 2018;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr.60/2020 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Sândominic, județul Harghita;

În conformitate cu prevederile:

- art. 362 alin. (1) și alin. (3), art. 332-348 din Secțiunea a 4 *Închirierea bunurilor proprietate publică* al Capitolului III *Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică al statului sau al unităților administrativ-teritoriale* din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNDOMINIC
CONSILIUL LOCAL

- Ordonanței de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice din 2013 pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor –cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Legea nr.32/2019 al zootehniei modificat prin Legea nr. 293/2020 pentru modificarea art.16 alin. (2) din Legea zootehniei nr.32/2019;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin. (1) și (5), art.129 alin (1), (2) lit. ”c”, alin. (6) lit. ”b”, art.139 alin. (3) lit. ”g” și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă **închirierea fâneței ” FÜGEVÉSZ”** în suprafață de 6,21 ha, situat în extravilanul comunei Sândominic, județul Harghita, identificat prin nr. cadastral / nr. topografic 52664, aflat în domeniul **privat** al comunei Sândominic, județul Harghita prin **licitație publică**.

Art.2. – Se aprobă **Documentația de atribuire** privind închirierea prin licitație publică a fâneței ” FÜGEVÉSZ” aflat în domeniul privat al comunei Sândominic, județul Harghita, conform **anexei** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Durata închirierii se stabilește la **7 ani**, cu posibilitatea prelungirii cu 3 ani.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA SÂNDOMIC
CONSILIUL LOCAL

Art.4. – Se aprobă prețul minim al închirierii în valoare de **240 lei/ha/an** în funcție de valoarea masei verzi pe hectar calculat în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul Județean Harghita prin Hotărârea nr. 335/2020.

Art.5 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește d-l primar Karda Róbert și Compartimentul de dezvoltare rurală și achiziții publice.

Art.6 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate prin grija d-nei secretar general Instituției Prefectului, primarului comunei Sândomic, Compartimentului de dezvoltare rurală și achiziții publice, Biroului financiar-contabil, resurse umane, impozite și taxe locale, Compartimentului de agricultură și de cadastru, și totodată se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei, precum și pe site-ul comunei Sândomic în Monitorul Oficial Local pentru a putea fi accesat de comunitatea locală.

Sândomic, la 21 aprilie 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Opra Endre

CONTRASEMNEAZĂ pentru legalitate,
Secretar general al comunei Sândomic,
Both Kinga-Zsuzsánna